АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОСТРОМЫ
Советская ул., 1, г. Кострома, 156000
Тел. (4942) 31-21-91;
факс (4942) 31-39-32
E-mail: gorod_kostroma@adm44.ru

Председателю Общественной
палаты Костромской области
Ю. Ф. Цикунову

18.09.2019 № 10исх-4360/19
На № _____ от _____

Уважаемый Юрий Федорович!

Рассмотрев резолюцию № 2 дискуссионной площадки «Городская среда» от 31.07.2019 «Перспективы развития парковых пространств Костромы: опыт восстановления и развития парка «Берендеевка» сообщаю следующее.

1. Разработать с участием общественности и принять в городе Костроме Стратегию развития городских общественных пространств с учетом возможных сценариев развития городских парков и скверов на перспективу.

Развитие территории города Костромы осуществляется на основании действующей градостроительной документации – Генерального плана, Правил землепользования и застройки и документации по планировке территории города Костромы.

Генеральным планом и Правилами определены зоны рекреации с установлением условий развития и дальнейшего использования для таких зон. Как правило, к таким зонам относятся существующие зеленые массивы на территории города - парки, скверы, бульвары, набережные, озеленение вдоль дорог и т.п. Вместе с тем, основная часть рекреационных зон относится также к озелененным территориям города, на которые дополнительно накладываются ограничения в использовании.

Кроме того, часть территорий города Костромы, использование которых в настоящее время диссонирует с окружающей застройкой либо влечет запрет на использование прилегающих земельных участков за счет наложения санитарно-защитных зон от предприятий на такие участки, также предусматривается к преобразованию в рекреационные зоны. В основном эти территории расположены в центральной части города Костромы вдоль набережной реки Волги и реки Костромы.

Развитие зон рекреаций осуществляется на основании утвержденной документации по планировке территории, которой определяется конкретный набор объектов, параметры их использования и сроки их реализации.

С учетом документации по планировке территорий Администрацией города Костромы обеспечивается разработка проектов благоустройства, в том числе в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

В соответствии с итогами народного голосования, проведенного в 2017 - 2018 годах, составлен рейтинг общественных территорий для благоустройства в 2017 – 2022 годы. Данные территории включены в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды» для благоустройства: парк «Берендеевка» - 2017 год; территория в районе Чернигинской набережной – 2018 год;

парк Победы – 2019 год; территория в районе оврага по ул. Подлипаева – 2020 год; парк у памятника В. И. Ленину - 2021 год; набережная левого берега р. Волга от ул. 1 Мая до автопешеходного моста – 2022 год. В настоящее время в рамках реализации указанной программы выполнено благоустройство парка «Берендеевка», завершается благоустройство территории в районе Чернигинской набережной и мемориальной части парка Победы.

2. Организовать более широкое информационное освещение и участие общественности на этапах непосредственной реализации проектов создания и реконструкции парков, особенно при корректировке дизайн – проектов, определении приоритетности видов работ, привлечении инвесторов и партнеров.

Администрацией города Костромы проводится работа по организации широкого информирования жителей города через освещение вопросов по корректировке дизайн-проектов, определению приоритетности видов работ, привлечению инвесторов и партнеров в средствах массовой информации, через дискуссионные площадки, на которых проходят общественные обсуждения проектов создания и реконструкции парков. В настоящее время проводится работа по организации взаимодействия с региональным Центром компетенций по вопросам формирования городской среды, созданным на базе ФГБОУВО «Костромская государственная сельскохозяйственная академия» в целях оказания содействия Администрации города Костромы в части подготовки эскизов, проектов благоустройства и их общественного обсуждения.

3. В развитии парковых пространств уделять повышенное внимание безопасности городской среды, в том числе, безопасности передвижения посетителей на парковых территориях, обеспечению видеонаблюдением, охране общественного порядка и контролю правил благоустройства.

В целях охраны благоустраиваемых общественных территорий от хулиганства и вандализма, в том числе с использованием систем видеонаблюдения, создания антивандальных конструкций, на уже благоустроенной территории парка «Берендеевка» установлен аппаратный комплекс видеонаблюдения с использованием трех IP-камер и подключен к центру мониторинга и регистрации видео в ЕДДС АПК «Безопасный город» путем организации канала связи от точек установки видеокамер. Таким же образом будет организована работа на территории Чернигинской набережной и других парковых территориях.

4. Создать открытые, прозрачные и равные условия для инвесторов, в том числе малого бизнеса и социально – ориентированных НКО, для размещения в парках объектов торговли, общественного питания, досуга, проведения разовых и регулярных мероприятий.

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности осуществляется в соответствии со схемой, разработанной и утвержденной органами местного самоуправления в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2011 года № 1219, утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы (далее – Схема).

В соответствии со Схемой на особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационная местность «Парк «Берендеевка»

предусмотрено размещение холодильных прилавков для розничной продажи мороженого и напитков прохладительных, прилавка для торговли попкорном и сладкой ватой, павильона для организации услуг общественного питания.

Перечнем мест размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2014 года № 864, на особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационная местность «Парк «Берендеевка» предусмотрено размещение 8 видов объектов досуга.

В целях создания равных условий для хозяйствующих субъектов, заключение договоров о размещении объектов торговли и объектов досуга осуществляется по итогам проведения аукционов. Информация о проведении аукционов размещается на официальном сайте Администрации города Костромы http://www.gradkostroma.ru/.

Принцип равенства, открытости и прозрачности предусматривается и при организации торгового обслуживания при проведении разовых массовых мероприятий.

Порядок организации мест оказания услуг в период проведения массовых мероприятий, фейерверков на территории города Костромы утвержден решением Думы города Костромы от 28 февраля 2019 года № 31 (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, право на оказание услуг, возникает на основании постановления Администрации города Костромы о проведении массового мероприятия, фейерверка и договора об организации места оказания услуг, заключаемого уполномоченным постановлением Администрации города Костромы отраслевым (функциональным) органом Администрации города Костромы с организатором массового мероприятия, фейерверка самостоятельно организующим размещение мест оказания услуг или с участником оказания услуг.

Привлечение участников для обслуживания массовых мероприятий осуществляется посредством размещения извещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Лица, желающие заключить договор об организации мест оказания услуг при проведении массовых мероприятий, фейерверков обращаются в уполномоченный орган Администрации города Костромы с заявлением для заключения договора.

5. При развитии парковых территорий уделить внимание вариативности использования общественных пространств, с приоритетом создания инфраструктуры для существующих городских инициатив, городских сообществ, в том числе спортивных.

При благоустройстве общественных территорий принят принцип комплексности, предусматривающий использование различных элементов благоустройства, функциональное разнообразие объекта благоустройства в целях обеспечения привлекательности общественной территории для разных групп населения: детская игровая зона; спортивные тренажеры для взрослых; зона тихого отдыха; спортивная зона – спортплощадки для игровых видов спорта (футбол, волейбол, баскетбол); площадки для маломобильных групп населения; организация торговой зоны, парковки для посетителей парка, озеленение территории. При благоустройстве парка Победы будет сохранена военная тематика.

6. Проработать вопрос о создании дирекции/управления парков и скверов, его подведомственности и организационно – правовой форме, структуре, обеспечивающей контроль и содержание основных парковых территорий, контроль и организацию парковых событий, обеспечивающих условия для экономического развития парковых территорий.

В рамках реализации приоритетного проекта формирования комфортной городской среды, государственной и муниципальной программ создания современной городской среды, в 2017 – 2018 годах выполнено благоустройство парка отдыха «Берендеевка». В 2019 – 2020 годах работы по формированию комфортной городской среды продолжаются, в настоящее время выполняется благоустройство территории в районе Чернигинской набережной и парка Победы. Работы планируется завершить в 2020 - 2021 году.

Вопрос создания дирекции по управлению парками и скверами прорабатывается, необходима разработка нормативно-правовой базы и соответствующие средства в бюджете города Костромы на её создание и содержание.

Создание дирекции парков в городе Костроме планируется по окончании работ по благоустройству указанных общегородских территорий после 2020 года.

На сегодняшний день полномочия по содержанию парков и скверов города Костромы возложены на МКУ города Костромы «Чистый город», в связи с чем увеличен штат Учреждения на 5 человек (рабочие зеленого хозяйства). В ежедневном режиме в парках и скверах выполняются работы по уборке территорий с последующим вывозом мусора, окосу травы (в летнее время), ремонту паркового оборудования, расчистке от снега и т.д.

Первый заместитель главы Администрации –
председатель Комитета по строительству, транспорту
и дорожной деятельности О. В. Болоховец

Р. В. Комарова
42 81 52